I. Municipalidad de Vallenar

# PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE VALLENAR

# **REGION DE ATACAMA**

DIRECTOR DE OBRAS AR MUNICIPALES AR

NÚMERO DE RESOLUCIÓN
44
FECHA DE APROBACIÓN
 01-abr-22
ROL S.I.I
1039-0273

	VISTOS
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art

La solicitud de aprobación, los planos y demás expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	278/2		de fecha		18/10/2021		
Certificado de informaciones previas N°	* * *	de fecha	- Constitution of the Cons	* * *	16/10/2021		
El anteproyecto de Edificación N°	* * *	de fecha	-	* * *	(cuando corr	responda)	
El informe Favorable de Revisor Independiente N°		* * *	vigente, de fecha		* * *		(cuando correspon
El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cá	ilculo Estructural N°	North Control (North	* * *	de fecha	a	(0	uando corresponda)
La Resolución N° de	la misma fecha de	esta Resolución que	e aprueba el loteo (con	construcción sim	nultánea).	<del>'</del>	,
Que previo a la fecha de esta Resolució (Fusión, subdivisión, subdivisión afecta, modificación,			cionantes para el perm de fecha —	iso referidas a			
Otros (especificar):							
RESUELVO:							
Conceder permiso para (Nún	VIVIE	NDA RURAL		_	con una		
superficie total de115,93	m2 y de	01	pisos de altu	ura, destinado a		VIVIEN	IDA
ubicado en calle / avenida / camino		CAMINO	VECINAL				/N°
Lote N° C-3 Parcela	13 A	localidad o loteo					
sector RURAL	zona	* * *	del Plan	Regulador		* * *	
(urbano o rural) aprobando los planos y demás antecedentes, que t			_			Comunal o Inte	ercomunal
Dejar constancia que la obra que se aprueba		(Se acoge, M	ACOGE Mantiene o pierde)	los beneficios	del D.F.LN°2 de	1959 .	
Que el presente permiso se otorga amparado en la	as siguientes autoriz	aciones especiales:					
* * *  Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo  Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado  Antecedentes del Proyecto:  NOMBRE DEL PROYECTO:	y Construcciones, otros (	especificar).	plazos de la au	torización espec		* * *	
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO:	o y Construcciones, otros ( o anteproyecto aprot	especificar).	plazos de la au	torización espec	ial		
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	o y Construcciones, otros ( o anteproyecto aprob	especificar). DAdO(cuando correspondi	plazos de la au a).	torización espec	ial	R.U.1	ī.
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA	o y Construcciones, otros ( o anteproyecto aprot	especificar). DAdO(cuando correspondi	plazos de la au a).	torización espec	ial	R.U.1 77.962.6	г. 130-К
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	o y Construcciones, otros ( o anteproyecto aprob	especificar). DAdO(cuando correspondi	plazos de la au a).	torización espec	ial	R.U.1	г. 130-К
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS	o y Construcciones, otros ( o anteproyecto aprob	especificar). Dado(cuando correspondi	plazos de la au	torización espec	ial	R.U.1 77.962.6	г. 130-К
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	o y Construcciones, otros (o anteproyecto aprob	especificar). Dado(cuando correspondi	plazos de la au	torización espec		R.U.1 77.962.6	г. 130-К
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la via	o y Construcciones, otros (o anteproyecto aprob	especificar). Dado(cuando correspondi	plazos de la au			R.U.1 77.962.6 R.U.1	г. <b>30-К</b> т.
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la via	ALBERTO MAR	especificar). Dado(cuando correspondi ONES HARAL I	plazos de la au	N° 1085	Loca	R.U.1 77.962.6 R.U.1	G30-K  Localidad  CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía	AD DE INVERSI	especificar). Dado(cuando correspondi ONES HARAL I	plazos de la au a).  LTDA.	N° 1085	Loca	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto	G30-K  Localidad  CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía	ALBERTO MAP  UIDERTER  CORREO ELECT	especificar). Dado(cuando correspondi ONES HARAL I	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON	N° 1085	Loca	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto	G30-K  Localidad  CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMUNA CALDERA	ALBERTO MAP  UIDERTER  CORREO ELECT	especificar). Dado(cuando correspondo  ONES HARAL I  RTINEZ GUERR	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON	N° 1085	Loc	R.U.T 77.962.6 R.U.T al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI	CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMUNA CALDERA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :	ALBERTO MAP  UIDERTER  CORREO ELECT	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERR  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEI	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto	CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMUNA CALDERA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :	AD DE INVERSION ALBERTO MARIO SITE EL NOTARIO S	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERR  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEI	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.T 77.962.6 R.U.T al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI	CALDERA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMUNA CALDERA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : CON FECHA	ALBERTO MAP  CORREO ELECT	especificar). Dado(cuando correspondo  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  TRÓNICO  SE ACREDITÓ MEI  R (A)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEL	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  CALDERA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : CON FECHA  AN NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES	ALBERTO MAP  CORREO ELECT	especificar). Dado(cuando correspondo  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  TRÓNICO  SE ACREDITÓ MEI  R (A)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.T 77.962.6 R.U.T al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMUNA CALDERA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: CON FECHA NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del AF	AD DE INVERSION DE	especificar). Dado(cuando correspondo  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  TRÓNICO  SE ACREDITÓ MEI  R (A)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI A ESCRITUR/	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  ZI  COMUNA  CALDERA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :  CON FECHA  NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del AF	ALBERTO MAF  UIDERTER  CORREO ELECT  ITE EL NOTARIO SI  RQUITECTO (cuando	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEG  R (A)  D corresponda)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEL	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  ZI  COMUNA  CALDERA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :  CON FECHA  NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del AF	AD DE INVERSION DE	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEG  R (A)  D corresponda)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI A ESCRITUR/	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la vía  ZI  COMUNA  CALDERA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :  CON FECHA  NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del AF	ALBERTO MAF  UIDERTER  CORREO ELECT  ITE EL NOTARIO SI  RQUITECTO (cuando	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEG  R (A)  D corresponda)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.1 77.962.6 R.U.1 al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI A ESCRITUR/	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA
Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado Antecedentes del Proyecto: NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  SOCIEDA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  LUIS DIRECCIÓN: Nombre de la via  ZU  COMUNA  CALDERA  PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :  CON FECHA  NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del AF	ALBERTO MAF  UIDERTER  CORREO ELECT  ITE EL NOTARIO SI  RQUITECTO (cuando	especificar). Dado(cuando correspondi  ONES HARAL I  RTINEZ GUERF  RÓNICO  SE ACREDITÓ MEG  R (A)  D corresponda)	plazos de la au a).  LTDA.  RA  TELÉFON  DIANTE	N° 1085	Loc	R.U.T 77.962.6 R.U.T al/ Of/ Depto C ELÉFONO CEI A ESCRITURA R.U.T	Localidad CALDERA LULAR A PÚBLICA

PERMISO DE EDIFICACION N°

4 DE FECHA

01-abr-22

NOMBRE DEL INSPE	CTOR TÉCNICO DE	OBRA (*)						INSCRIPCIÓN	REGISTRO
								CATEGORÍA	N°
NOMBRE DEL REVIS	OR INDEPENDIENT	E (cuando corresponda)				0.000		REGISTRO	CATEGORÍA
								KEOIOTKO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN S	OCIAL DEL REVISO	OR DEL PROYECTO DI	ECÁL	CULO ESTRU	CTURAL	cuando correspo	onda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFE	SIONAL RESPONS	ABLE DE LA REVISIÓN	DEL PR	OYECTO DE C	ÁLCULO E	STRUCTURA	L	R	.Ú.T
(*) Podrá individualizarse hasta a	ntes del inicio de las obras								
6 CARACTERÍSTIC	CAS DEL PROYECT	TO DE OBRA NUEVA							
EDIFICIOS DE USO P	UBLICO			TODO		PARTE	✓ NO ES	EDIFICIO DE USO PU	ÚBLICO
CARGA DE OCUPACI (personas) según artículo 4.2.4	ÓN TOTAL DE LAS	EDIFICACIONES				5,8		E OCUPACIÓN s/hectárea)	11,59
CRECIMIENTO URBA	NO	✓ NO		SÍ	Explicit		ación / extensión	, mediarea,	11,00
LOTEO CON CONSTR	DICCIÓN SIMILITÁ	NEA		sí		NO	Lioteopeia		
LOTEO GON GONSTI	COCCION SINIOLIA	NEA		SI		NO	LOTEO DFL 2	□ SÍ	□ NO
PROYECTO, se desar	rollará en etapas:			sí	V	NO	cantidad de	etapas	_
		considerar en IMIV, art. 17	101011	0)					
6.1 SUPERFICIES	DINES PARCIALES (a	considerar en imiv, art. 17	3 LGU	U)			Etapas art 9° del DS 167	7 (MTT) de 2016	
SUPER	RFICIE	ÚTIL	(m2)			COMU	JN (m2)	ТОТ	AL (m2)
S. EDIFICADA SUBTE									,00
S. EDIFICADA SOBRE piso + pisos superiores		115	93		-				
S. EDIFICADA TOTAL									5,93 
SUPERFICIE OCUPACIÓ		115 PISO (m2)	,93	445.02	SLIDE		0,00 AL DEL PREDIO O LOS PR		5,93
		ioo (mz)		115,93				EDIOS (IIIZ)	5.000,00
S. Edificada por nivel o		ÚTIL	(m2)	(agrega	r hoja adicion		is subterráneos)	TOT	A1 ( 0)
nivel o piso	-1	OTIL	(1112)		10000	COIVIC	JN (m2)		AL (m2)
nivel o piso	-2							0	,00
nivel o piso	-3		-		-	-			
nivel o piso	-4								
nivel o piso	-5								
тот	AL								
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO				dicional si hubiere	más pisos				
S. Edificada por nivel o nivel o piso		ÚTIL					JN (m2)		AL (m2)
nivel o piso	2	115					0,00		5,93
nivel o piso	3	0,0	00						,00
nivel o piso	4				-				,00
nivel o piso	5		-		-	-2007-12-10			,00
nivel o piso	6						Out of the same of the same		,00
nivel o piso	7							-	
nivel o piso	8								
nivel o piso	9								
nivel o piso	10								
TOTAL		115	,93				0,00	11:	5,93
S. EDIFICADA POR DE		Residencial	Ear	uipamiento	Act Pro	ductivas	Infraestructura	Área verde	Espacio Público
DESTINO (S) CONTEN		ART 2.1.25, OGUC		, 2.1.33, OGUC	ART 2.1.		ART 2.1.29. OGUC	ART 2.1.31. OGUC	ART 2.1.30. OGUC
SUPERFICIE EDIFICA		115,93							
6.2 NORMAS URBAN PREDIO(S) EMPLAZAI		RIESGO		MANUEL COLUMN		NO			COLAL
. ALDIO(O) LIVIT LAZAI	DO(O) EN AREA DE	MEGGO				NO	Sí	L PAF	RCIAL
					34,2				
	NORMAS UR	BANÍSTICAS			Page 1	PROY	ECTADO	PERI	ODITINO
DENSIDAD	UD A OLÉ :								
COEFICIENTE DE OC		JPERIORES (sobre 1er	piso)						
COEFICIENTE DE CO		O (Ter piso)					2,18		50
COLI ICIENTE DE CO	THO THOU TIBILIDAD								

PERMISO DE						
ISTANCIAMIENTOS			1	16	00	SUC
ASANTE			80	0%		0%
STEMA DE AGRUPAMIENTO						
OOSAMIENTO			0.0	00%	40	0%
ITEJARDÍN						570
TURA EN METROS Y/O PISOS			4	,3	-	2
TACIONAMIENTOS AUTOMÓVILES	S			10		
TACIONAMIENTOS BICICLETAS						
TACIONAMIENTOS OTROS VEHÍCU	LOS (ESPECIFICAR)		-			
TACIONAMIENTOS PARA PERSONA						
SCUENTO ESTACIONAMIENTO PARA BICICLET	ARA AUTOMÓVILES POF		□ si	□ NO	CANTIDAD DESCONTADA	
USO DE SUELO Y DESTINO(S)	CONTEMPLADOS(S)				DEGOGITIVE	
TIPO DE USO	Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infragatautus		Tr
	ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Area verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2.1.30. OGUC
ASE / DESTINO	VIVIENDA					
TVIDAD						
CALA (Art.	. 2.1.36. OGUC)					
PROTECCIONES OFICIALES						
□ NO □ Sí, especific	car ZCH	☐ ICH	ZOIT	OTRO;	especificar	
MONUMENTO NACIONAL:	ZT	МН				
FORMA DE CUMPLIMIENTO AR						
SIÓN APORTE	OTRO ESPECIFICAR:					
ÓLO EN CASO DE PROYECTOS QUE CONLI	LEVEN CRECIMIENTO URBANO	POR DENSIFICACIÓN (exigil	ble conforme a plazos del Ari	tículo primero transitorio de	la Lev N° 20.958)	
CON DENSIDAD DE OCUPAC Personas/Hectárea	IÓN HASTA 8.000	11,59	X 11	=	0,06	%
		20	200			
		20	000			
CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN Personas/Hectárea  ta 1: En el proyecto de edificación de Obr	a Nueva, se debe efectuar el d	cálculo de la edificación o	completa	44%		
Personas/Hectárea  ta 1: En el proyecto de edificación de Obr. ta 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex miso de demolición se solicite en forma conj ecedentes respectivos a dicha solicitud, conf	ra Nueva, se debe efectuar el i n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del articulo s	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4,2 demolidas para materializ de edificación, y se adjunt 5,1,6, y al inciso tercero del	completa. .4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá n los artículo 5.1.4., ambos de	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.	ocupación de edificaciones a	demoler, en los casos o
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex miso de demolición se solicite en forma conjucedentes respectivos a dicha solicitud, conf. a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel	ra Nueva, se debe efectuar el i n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del articulo s	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializ de edificación, y se adjunte 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup	completa. .4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del pro	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe	e ocupación de edificaciones a n el art. 4.2.4, de la OGUC) y rficie exterior hasta el eje del espa	demoler, en los casos o
Personas/Hectárea  ta 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex miso de demolición se solicite en forma conji	ra Nueva, se debe efectuar el i n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del articulo s	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializa de edificación, y se adjunte 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Supp)	completa.  4. de la OGUC) que se ir a rel proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preefice del terreno (que consisco adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe	e ocupación de edificaciones a n el art. 4.2.4, de la OGUC) y rficie exterior hasta el eje del espa	demoler, en los casos o
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex niso de demolición se solicite en forma conju- cedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo se ne de la siguiente fórmula:	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializa de edificación, y se adjunte 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Supp)	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proeffice del terreno (que consis	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe	e ocupación de edificaciones a n el art. 4.2.4, de la OGUC) y rficie exterior hasta el eje del espa	demoler, en los casos o
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex miso de demolición se solicite en forma conjucedentes respectivos a dicha solicitud, conf. a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L	Ta Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de sistentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolídas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup pública de CORRESPONDA	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá no los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del proerficie del terreno (que consico adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo	e ocupación de edificaciones a el el art. 4.2.4, de la OGUC) > fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)	demoler, en los casos x 10.000 acio
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación personas que ocupaban las edificaciones ex miso de demolición se solicite en forma conju- pecedentes respectivos a dicha solicitud, conf. a 3: La Densidad de Ocupación, se obtier 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolídas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup pública de CORRESPONDA	completa.  4. de la OGUC) que se ir a rel proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preefice del terreno (que consisco adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo	e ocupación de edificaciones a n el art. 4.2.4, de la OGUC) y rficie exterior hasta el eje del espa	demoler, en los casos ca
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex isso de demolición es solicite en forma conj cedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolídas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup pública de CORRESPONDA	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá no los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del proerficie del terreno (que consico adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C. ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo	e ocupación de edificaciones a el el art. 4.2.4, de la OGUC) > fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)	demoler, en los casos x 10.000 acio
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex isso de demolición se solicite en forma conji cedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificar	ra Nueva, se debe efectuar el contro de la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo si ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolídas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup pública de CORRESPONDA	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proefice del terreno (que consisco adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  oyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo d)  PORCENTAJE DE BENI	e ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4, de la OGUC) >  rficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA	410.000 (AD) 0%
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 3: La Densidad de Ocupación, se obtiei 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificación se debe incluir valor de edificación se debe incluir valor de edificación de conservación de edificación	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, OS TERRENOS ciones existentes)	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup públi E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá no los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del proerficie del terreno (que consico adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  oyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI	e ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4, de la OGUC) >  rficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA	demoler, en los casos x 10.000 acio
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 13: La Densidad de Ocupación, se obtiel 22.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  EVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificado de deficado d	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)	cálculo de la edificación o e ocupación (según art. 4.2 demolídas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup pública de CORRESPONDA	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proefice del terreno (que consisco adyacente existente o previs	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  oyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo d)  PORCENTAJE DE BENI	e ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4, de la OGUC) >  rficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA	410.000 % 0% 811.821
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 13: La Densidad de Ocupación, se obtiel 22.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  EVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificado de deficado d	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del (Ca Sup públi E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del preficie del terreno (que consico adyacente existente o previs  19.838	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  oyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI	e ocupación de edificaciones a  le el art. 4.2.4, de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex niso de demolición se solicite en forma conjcedentes respectivos a dicha solicitud, conf. a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L. CORRESPONDIENTE AL O LO. (no se debe incluir valor de edificar.  \$ \$49.9	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del Suppido E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del proterficie del terreno (que consico adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. 12: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjecedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificar  \$ \$49.9  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, LO LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c)}	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QUA A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d))]	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del Suppido E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rga de ocupación del proterficie del terreno (que consico adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex eliso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 13: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificación se debe incluir debe incluir debe incluir debe incluir debe incluir debe i	ra Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de sistentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838 , CORRESPONDIENTE (c) × (d)}] rementarse en la misma proportion de servicio de la misma proportion de la carga de	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del Ca Sup públi E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 % % % % % % % % % % % % % % % % %
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conju cedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obties 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificas  \$ \$49.9  VALÚO FISCAL INCREMENTADO, LO LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c)} (*) El Avalúo Fiscal debe incri INCENTIVOS NORMATIVOS I	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga di distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838 , CORRESPONDIENTE (c) x (d)}] rementarse en la misma propo	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del Ca Sup públi E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. 12: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conju- cedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificar  \$ \$49.9  VALÚO FISCAL INCREMENTADO, LO LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incri INCENTIVOS NORMATIVOS I	ra Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo si ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838 , CORRESPONDIENTE (c) × (d)}] rementarse en la misma proportione de la misma proportione de la consideración de la consid	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de nocional demolidas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del Cappublio E CORRESPONDA \$49.9	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del profetice del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 % % % % % % % % % % % % % % % % %
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex eliso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  EVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificación s	ra Nueva, se debe efectuar el en, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, OS TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (C) × (d)}]  rementarse en la misma proportione de la misma proportione de la CONDICIÓN PARA (CONDICIÓN PARA (CON	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de molidas para materializa de edificación, y se adjunte, 5.1.6. y al inciso tercero del Casup pubble E CORRESPONDA \$49.9  X  x  preción que el aumento de E ACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICIO DETAR	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN ((a) o (b))  constructibilidad obtenid  ECTO O:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 % % % % % % % % % % % % % % % % %
Personas/Hectárea  11: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones ex- iso de demolición se solicite en forma conju- cedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 13: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  EVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificación	ra Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo se ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d)}]  rementarse en la misma proportion de la misma prop	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de encludas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del Casup pubble E CORRESPONDA  \$49.9  X  Acorción que el aumento de E ACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICIO OPTAR A	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN ((a) o (b))  constructibilidad obtenid  ECTO O:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Dyecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo    d)   PORCENTAJE DE BEN	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTE [(e) x {(a) o (b)}]	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO (B) (B) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C
Personas/Hectárea  1: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones exiso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf. 3: La Densidad de Ocupación, se obtiei. 2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  VALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edification se debe	ra Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo si ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838 , CORRESPONDIENTE (c) × (d)}] rementarse en la misma proportion de la condición para (condición p	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de encludas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del Casup pubble E CORRESPONDA  \$49.9  X  Acroción que el aumento de E ACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICI OPTAR AL BE	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN ((a) o (b))  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4, de la OGUC) x  fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTI  [(e) x {(a) 0 (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi	410.000 (ATL 184 LGUC)
Personas/Hectárea  1.1: En el proyecto de edificación de Obr. 2: Para calcular la Densidad de Ocupación 2: Para calcular la Densidad de Ocupación 2: Para calcular la Densidad de Ocupación 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificar  \$ \$49.9  VALÚO FISCAL INCREMENTADO, L O LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c) } (c) } [(c) + {(c) } (c) ] [(c)	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d))] rementarse en la misma proporte de la condición PARA (CONDICIÓN PAR	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunte, 5.1.6. y al inciso tercero del Suppublica de CORRESPONDA  \$49.9  X  Accordin que el aumento de ELACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICI OPTAR AL B	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrásn los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proteficie del terreno (que consiste o adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4, de la OGUC) x  fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S  APORTE EQUIVALENTI  [(e) x {(a) 0 (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi	410.000 (AD 0%)  31.821  E EN DINERO (B) (B) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. 12: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjuedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 22.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se deba incluir valor de edificar  \$ \$49.9  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO (LO LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c) }  (*) El Avalúo Fiscal debe incr  INCENTIVOS NORMATIVOS NORMATIVO	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d))] rementarse en la misma proporte de la condición PARA (CONDICIÓN PAR	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunte, 5.1.6. y al inciso tercero del Suppublica de CORRESPONDA  \$49.9  X  Accordin que el aumento de ELACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICI OPTAR AL B	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN ((a) o (b))  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2* art. 2.2.5. Bi	410.000 (ATL 184 LGUC)
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a: Para calcular la Densidad de Ocupación resonas que ocupaban las edificaciones ex siso de demolición se solicite en forma conjecedentes respectivos a dicha solicitud, conf a 3: La Densidad de Ocupación, se obtiei 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificar  \$ \$49.9  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO (L O LOS TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  INCENTIVOS NORMATIVOS NORMATI	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d))] rementarse en la misma proporte de la condición PARA (CONDICIÓN PAR	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunte, 5.1.6. y al inciso tercero del Suppublica de CORRESPONDA  \$49.9  X  Accordin que el aumento de ELACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICI OPTAR AL B	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrásn los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proteficie del terreno (que consiste o adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  el art. 4.2.4. de la OGUC) >  fficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2* art. 2.2.5. Bi	410.000 (AD 0%)  31.821 E EN DINERO (Art.184 LGUC)
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. 12: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex sulso de demolición se solicite en forma conjunto de considera de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificación se de	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) × (d))] rementarse en la misma proporte de la condición PARA (CONDICIÓN PAR	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de ocupación (según art. 4.2 de demolidas para materializ de edificación, y se adjunte, 5.1.6. y al inciso tercero del (Suppuble) E CORRESPONDA  \$49.9  X  Accordin que el aumento de E ACOGE EL PROY OPTAR AL BENEFICI OPTAR AL BE	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proeficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs \$ 19.838  O,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:    Proyección Sombra   Conj. Viv. Econ. A	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) x  rificie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Segunda Vivienc  Art. 2.4.1. OG	410.000 (AD 0%)  31.821 E EN DINERO (Art.184 LGUC)
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex niso de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edification se	Ta Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo sone de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (G) x (d))]  rementarse en la misma proporte (G) x (d))]  DE IPT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PARA (CONDICIÓN PARA (	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de molidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del Cappy publica de CORRESPONDA \$49.9  X  ACOGE EL PROY DETAR AL BENEFICI DETAR AL BENEFIC	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del proeficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs \$ 19.838  O,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0:    Proyección Sombra   Conj. Viv. Econ. A	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) x  rificie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  S APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Segunda Vivienc  Art. 2.4.1. OG	demoler, en los casos de 10.000 de loio % 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0% 0
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obr. a 2: Para calcular la Densidad de Ocupación ersonas que ocupaban las edificaciones ex niso de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se solicite en forma conjunto de composito de demolición se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edification se	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (c) x (d)}]  rementarse en la misma proporte (c) x (d)}  DE IPT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PARA (CONDICIÓN PARA (C	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 de molidas para materializ de edificación, y se adjunt 5.1.6. y al inciso tercero del Cappy publica de CORRESPONDA \$49.9  X  ACOGE EL PROY DETAR AL BENEFICI DETAR AL BENEFIC	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs \$ 19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0: 0:   Proyección Sombra   Conj. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	ncrementa en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  ovecto calculada según dera el terreno más la supe to en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI  9/0  el lo por un beneficio norre s Art. 2.6.11, OGUC	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) >  ficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Segunda Vivienc  Art. 2.4.1. OG  vigente hasta	demoler, en los casos de 10.000 de lo
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obra 2: Para calcular la Densidad de Ocupación Dersonas que ocupaban las edificaciones expisos de demolición se solicite en forma conjucedentes respectivos a dicha solicitud, confa 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edification de defication de la compactación de la compactació	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (C) x (d)}]  rementarse en la misma proporte (C) x (d);  DE IPT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PARA (CONDICIÓN PARA (C	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del (Ca Suppubli) (CORRESPONDA \$49.9)  X  X  ACOGE EL PROYOPTAR AL BENEFICIOPTAR AL BENEFI	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los articulo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del preficie del terreno (que consisco adyacente existente o previs \$ 19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0: 0:   Proyección Sombra   Conj. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	descontarse la carga de la O.G.U.C.  Descontarse la supeto en el IPT hasta un máximo  d)  PORCENTAJE DE BENI	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) x  fficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Segunda Vivienc  Art. 2.4.1. OG  vigente hasta	demoler, en los casos de 10.000 de 1
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obra 2: Para calcular la Densidad de Ocupación Dersonas que ocupaban las edificaciones explaisos de demolición se solicite en forma conjucedentes respectivos a dicha solicitud, confa 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edification de defication de la compactación de la compactac	a Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga de distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DE TERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (C) x (d)}]  rementarse en la misma proporte (C) x (d);  DE IPT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PARA (CONDICIÓN PARA (C	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializa de edificación, y se adjunte, 1.6. y al inciso tercero del (Ca Suppubli) (CORRESPONDA \$49.9)  X  X  ACOGE EL PROYOPTAR AL BENEFICIOPTAR AL BENEFI	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del profetice del terreno (que consico adyacente existente o previs  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)]  constructibilidad obtenid  ECTO 0: 0: 0:	documenta en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la C.G.U.C.  Documenta en el o los te de la C.G.U.C.  Documenta en el o los te descontarse la carga de la C.G.U.C.  Documenta en el o los te descontarse la carga de la	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) >  ficie exterior hasta el eje del espe de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Segunda Vivienc  Art. 2.4.1. OG  vigente hasta	demoler, en los casos de 10.000 de los de 10.000
Personas/Hectárea  a 1: En el proyecto de edificación de Obra 2: Para calcular la Densidad de Ocupación Dersonas que ocupaban las edificaciones existos de demolición se solicite en forma conjucedentes respectivos a dicha solicitud, confa 3: La Densidad de Ocupación, se obtiel 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE AL O LO (no se debe incluir valor de edificant provincia de la compacta	Ta Nueva, se debe efectuar el el n, se debe considerar la carga di distentes, incluso si estas fuesen unta con la solicitud de permiso forme al inciso final del artículo en ne de la siguiente fórmula :  (EN LOS CASOS QU  A SOLICITUD DEL PERMISO, DETERRENOS ciones existentes)  19.838  , CORRESPONDIENTE (G) x (d)}]  rementarse en la misma proporte de la condición PARA (CONDICIÓN PA	cálculo de la edificación de ocupación (según art. 4.2 demolidas para materializa de edificación, y se adjunte. 1.6. y al inciso tercero del Casuppubli E CORRESPONDA  \$49.9  X  ACOGE EL PROY  OPTAR AL BENEFICI	completa.  4. de la OGUC) que se ir ar el proyecto. Sólo podrá en los artículo 5.1.4., ambos de rega de ocupación del profetice del terreno (que consisco adyacente existente o previs \$  19.838  0,06  % DE CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obtenid ECTO 0: 0: 0:   Proyección Sombra   Conj. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	documenta en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te descontarse la carga de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la O.G.U.C.  Documenta en el o los te de la Carga de	s ocupación de edificaciones a  lel art. 4.2.4. de la OGUC) >  ficie exterior hasta el eje del espa de 30 m)  EFICIO POR CONSTRUCTIBILIDA  APORTE EQUIVALENTE  [(e) x {(a) o (b)}  mativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bi  Art. 2.4.1. OG  vigente hasta  Art 6° letra L- D.S. N	demoler, en los casos de 10.000 de los de 10.000

01-abr-22

PERMISO DE EDIFICACION N° 44 DE FECHA
OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC)

DEMOLICIÓN INSTALACIÓN DE FAENAS

DEMOLICIÓN

OTRAS (especificar)

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
C-3	115,93	100%	\$202.759				

(\*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU (\*\*) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

## DERECHOS MUNICIPALES

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINV			\$	\$23.505.851
(b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LC		%	\$	\$352.588
(c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPET	TIDOS	(-)	\$	0
(d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]			5	\$352,588
(e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENT	TE [(d) x (30%)]	(-)	Š	
(f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD		(-)	Ś	
(9) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]			S	\$352.588
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	490	FECHA:	31/03/20	

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	The second secon	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	2	
11 a la 20 , inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	
TAL DESCUENTO:			0

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

### GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones SAG: Servicio Agrícola y Ganadero SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

TIMBRE

CZM/GAB/CAM/cam

RALIDAD OF DIRECTOR

DE OBRAS CRETIAN ZULETA MORENO
MUNICIPALE DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

III REGION